

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536-565 z. č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov na dodávku prác :

Článok I. Zmluvné strany

- 1. Objednávateľ:** **Mesto Krupina**
Svätotrojičné námestie 4/4
963 01 Krupina
- zastúpený: Ing. Radoslav Vazan, primátor mesta
IČO: 00320056
DIČ: 2021152540
Bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Krupina
č.ú.: 20020412/0200
SK 24 0200 0000 0000 2002 0412
- Osoba zodpovedná rokovať
vo veciach zmluvných: Ing. Stanislava Alakšová
tel.kontakt, e-mail: 0918 869 103, alaksova@krupina.sk
vo veciach technických: Ing. Martin Križan
tel.kontakt, e-mail: 0910 513 754, martin.krizan@krupina.sk
- 2. Zhotoviteľ:** **Mestský podnik služieb, s.r.o.**
Svätotrojičné námestie 4/4
963 01 Krupina
- zapísaný v Obchodnom
registri: Okresný súd Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka: 5100/S
zastúpený: Mgr. Viktor Fertšek, konateľ spoločnosti
IČO: 36027278
DIČ: 2020071284
IČ DPH: SK 2020071284
Bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Krupina
č.ú. 1221135851/0200
SK 6502000000001221135851
- Tel.,fax: 045 55 503 31
mobil: 0915 831 876
e-mail: fertsek@krupina.sk

Preambula

Táto zmluva sa uzatvára v zmysle § 1 ods. 4 zákona č.343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“). Zmluva sa uzatvára v súlade s rozpočtom mesta Krupina a v súlade s Výnosom Ministerstva financií č.26825/2005-441 o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva financií SR na rok 2017.

Článok II. Predmet, cena, termín

1. Predmetom tejto zmluvy je realizácia diela:
„Oprava klubu dôchodcov, KN-C parcela č.12/1, LV č.2952 - interiér“.

Stavebné úpravy spočívajú vo výmene dverí a úpravy vnútorných omietok – podľa priloženého výkazu výmer a výkresovej časti (príloha č.1).

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje na základe tejto zmluvy vykonať dielo riadne, včas a bez závad a za podmienok vymedzených a dohodnutých v tejto zmluve vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
3. Cena diela je stanovená v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky NR SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a Výmeru MF SR č. R-3/1996 (príloha č.22 k Výmeru MF SR č.R-1/1996 v znení prílohy č.2 k Výmeru MF SR č.R-3/1996) v znení neskorších predpisov ako cena maximálna pre rok 2018 na základe rozpočtov v prílohe tejto ZoD:

Bez DPH	3 173,33 EUR
DPH 20 %	634,67 EUR
Celkom s DPH	3 808,00 EUR

4. Zhotoviteľ nevykoná žiadne práce nad rámec zmluvy bez súhlasu objednávateľa. V prípade, že pri zhotovovaní diela bude potrebné zrealizovať práce pôvodne nezahrnuté v predmete diela, budú tieto navyššie práce realizované len so súhlasom objednávateľa. Cena za prípadné práce navyššie (mimo rozsahu tejto zmluvy) bude dohodnutá samostatne na základe cenovej kalkulácie predloženej zhotoviteľom a schválenej objednávateľom podľa § 3 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov.
5. K zmene ceny môže dôjsť aj v prípade zmeny zákonnej sadzby DPH.
6. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí dohodnutú cenu za riadne zhotovené a odovzdané dielo.
7. Doba realizácie sa dojednáva nasledovne:

začatie prác: do 5 dní od prevzatia staveniska (najneskôr do 26. 2. 2018)
ukončenie prác: do 26.03.2018

Faktúra musí byť vystavená najneskôr do 27.03.2018 aby objednávateľ mohol uhradiť faktúru do konca marca 2018, nakoľko objednávateľ čerpá finančné prostriedky na predmet zmluvy z Ministerstva financií SR a je povinný dotáciu použiť do 31.03.2018.

8. Ukončením diela sa rozumie riadne zrealizované dielo a jeho prevzatie objednávateľom.

Článok III. Fakturácia

1. Financovanie zhotovených prác bude vykonané úhradou predloženej faktúry zhotoviteľa na základe objednávateľom potvrdeného súpisu vykonaných prác.
2. Lehota splatnosti faktúr bude 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.
3. Faktúra musí obsahovať náležitosti v zmysle ustanovenia § 3a odst.1 Obchodného zákonníka a náležitosti daňového dokladu predpísané v zmysle zákona č.222/2004 Z.z. DPH.

Článok IV. Povinnosti objednávateľa

Objednávateľ sa zaväzuje, že:

- v dohodnutom termíne odovzdá zhotoviteľovi stavenisko k plneniu predmetu zmluvy
- poskytne potrebnú súčinnosť pri realizácii diela
- poskytne v dostatočnej miere podklady pre zhotovenie diela
- poskytne zhotoviteľovi ďalšie doplnkové informácie o nových podstatných a zvláštnych okolnostiach a požiadavkách
- zaplatí zhotoviteľovi za riadne zhotovené dielo dohodnutú cenu.

Článok V. Povinnosti zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť práce včas, kvalitne a bez závad.
2. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi príslušné certifikáty vzťahujúce sa na použitý materiál.
3. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť potrebné odborne spôsobilé kapacity a vybavenie na realizáciu diela.
4. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo vo vlastnom mene, na svoje náklady a na vlastnú zodpovednosť pri dodržaní kvalitatívnych a technických podmienok v súlade s platnými technickými normami a všeobecne záväznými právnymi predpismi a nariadeniami a pokynmi objednávateľa.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ je povinný dodržať predpisy a opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, na ochranu životného prostredia, ako aj protipožiarne opatrenia vyplývajúce z povahy vykonávanej práce v súlade s platnými právnymi predpismi. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu.
6. Zhotoviteľ je povinný odovzdať dielo zápisnične, k platnosti je potrebný podpis zúčastnených strán.
7. Zhotoviteľ je povinný zrealizovať práce na základe priloženého výkazu výmer (príloha č.1).
8. Zhotoviteľ prehlasuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú nevyhnutné pre kvalitné zhotovenie diela.
9. Za celý priebeh výstavby, za odborné a včasné vyhotovenie diela podľa tejto ZoD zo strany zhotoviteľa je zodpovedný Mgr. Viktor Fertšek.
10. Technickým dozomom objednávateľa je poverený pracovník oddelenia výstavby , ŽP a RR Mestského úradu v Krupine, Zdenko Lalka.
11. Zhotoviteľ je povinný prizvať objednávateľa na prevzatie prác, ktoré budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými, v opačnom prípade zodpovedá za vzniknuté škody. Ak zhotoviteľ nevyzve objednávateľa na prevzatie prác, je povinný tieto práce odkryť na vlastné náklady. Objednávateľ je povinný tieto práce, pokiaľ sú prevedené riadne, prevziať do troch (3) pracovných dní. Po tomto termíne sa považujú predmetné práce za prekontrolované a prevzaté. O prevzatí prác sa spracuje písomný záznam.
12. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady iba vtedy ak boli spôsobené porušením jeho povinností - nedodržaním platných noriem a technologických postupov.

13. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu zmluvy bezodkladne od termínu uplatnenia oprávnenej reklamácie a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom termíne, aby odvrátil nebezpečenstvo vzniku škôd spôsobených vadami diela. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou. Obhliadku uskutočnia zástupcovia zmluvných strán do 3 pracovných dní od termínu uplatnenia reklamácie. Toto však nezbavuje zhotoviteľa zodpovednosti za vzniknutú škodu, ktorú je povinný nahradiť v plnom rozsahu po potvrdení rozsahu oboma zmluvnými stranami.

Článok VI.

Vykonanie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky podmienky realizácie stavby sú zahrnuté v cene a že ich bude rešpektovať.
2. Počas výkonu sa zhotoviteľ zaväzuje prizvať objednávateľa na kontrolu.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú spísať zápisnicu o odovzdaní diela a túto obojstranne podpísať.

Článok VII.

Záručná doba

1. Záručná doba na predmetné práce je 36 mesiacov a začína plynúť dňom odovzdania predmetu zmluvy objednávateľovi.
2. Zhotoviteľ ručí za to, že dielo má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a predpisom, a že nemá vady, ktoré by rušili alebo znižovali hodnotu a schopnosť jeho používania k obvyklým alebo v zmluve predpokladaným účelom.

Článok VIII.

Vadné plnenie, zodpovednosť za vady a poistenie stavby

1. Za vadné sa dielo považuje vtedy ak nezodpovedá požadovanému predmetu diela dohodnutého v ZoD.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré dielo má v čase jeho odovzdania. Za vady diela v záruke zodpovedá zhotoviteľ v rozsahu a čase jeho odovzdania a čase platnej záruky – 36 mesiacov po odovzdaní diela.
3. Záruka a akosť diela je upravená ustanoveniami § 429 až 431 Ob. Zákonníka a začína plynúť dňom odovzdania diela.
4. Nároky z vadného plnenia sú upresnené v ustanoveniach § 436 a 441 Ob. Zákonníka.
5. Zakaždým po takomto oznámení pre ohlásenú vadu sa začína doba na odstránenie vady. Zhotoviteľ je počas spomínanej doby povinný ohlásenú vadu odstrániť.
6. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu odstrániť aj také vady, za ktoré zodpovednosť popiera. V sporných prípadoch znáša zhotoviteľ náklady až do rozhodnutia súdu.
7. Všetky stavebné práce musia byť vykonané podľa platného výkazu výmer a technologických postupov platných v čase vykonávania diela, pri dodržaní predpisov a bezpečnosti a ochranu zdravia pri práci.
8. Kvalitu realizovaných prác bude zhotoviteľ dokladovať atestami resp. certifikátmi o kvalite zabudovaných stavebných materiálov a zmesí.

Článok IX. Sankcie, ostatné ustanovenia

1. V prípadoch realizácie časti prác subdodávateľmi zodpovedá za realizáciu prác zhotoviteľ v plnom rozsahu a to po stránke vecnej, finančnej a časovej.
2. Objednávateľ v prípade omeškania zhotoviteľa s plnením termínu ukončenia diela môže uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania s riadnym a bezvadným odovzdaním diela.
3. V prípade omeškania objednávateľa s platením faktúry je zhotoviteľ oprávnený požadovať zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,02 % z omeškanej ceny predmetu zmluvy za každý započatý deň omeškania.

Článok X. Vyššia moc

1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán, ani ich zmluvné strany nemôžu ovplyvniť- vojnový stav mobilizácia, živelné pohromy a pod.
2. Ak sa plnenie tejto zmluvy stane nemožným z dôvodu vyskytnutia sa vyššej moci, zmluvná strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiadá druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k cene a času plnenia.

Článok XI. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva o dielo sa uzatvára na dobu uvedenú v článku II. tejto zmluvy.
2. Platnosť zmluvy o dielo končí uplynutím v zmluve dohodnutej lehote, pokiaľ nedôjde k jej predĺženiu.
3. Objednávateľ si vyhradzuje právo okamžitého odstúpenia od tejto zmluvy v prípade, ak sa zhotoviteľ omešká so začatím vykonávania diela o viac ako 10 dní, ak zhotoviteľ dielo nevykonáva kvalitne, riadne a včas v súlade s dojednanými ustanoveniami zmluvy, prípadne sa omešká s odovzdaním diela o viac ako 30 dní. Zmluvné strany uvedené považujú za podstatné porušenie tejto zmluvy, pričom odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení zhotoviteľovi.
4. Zmluva o dielo nadobúda právoplatnosť dňom podpisu zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tejto zmluvy.
5. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, dve vyhotovenia obdrží objednávateľ a dve vyhotovenia obdrží zhotoviteľ.
6. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo svojimi podpismi potvrdzujú.

Krupina, dňa:^{14.2}..... 2018

Krupina, dňa:^{14.2}..... 2018

Za zhotoviteľa

.....
Mgr. Viktor Fertšek
konateľ spoločnosti

Za objednávateľa:

.....
Ing. Radoslav Vazan
primátor mesta

